

LAPORAN NERACA PUBLIKASI
PT BPR DANA CENTRAL MULIA

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

NERACA

Tanggal 31 Desember 2025

dalam satuan rupiah

Aset	Posisi Desember 2025	Posisi Desember 2024
Kas dalam Rupiah	637,079,100	582,502,700
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Penempatan pada Bank Lain	39,128,040,726	44,499,156,333
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	55,190,866
Jumlah	39,765,119,826	45,026,468,167
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	1,944,117,167	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	294,553,096	3,477,121,928
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	247,132,579,306	234,892,360,390
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	4,264,046,758	4,857,140,846
Jumlah	245,107,202,811	233,512,341,472
Penyertaan Modal	-	-
-/-Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Agunan yang Diambil Alih	4,034,031,684	2,586,067,519
Properti Terbengkalai	-	-
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	2,088,273,820	2,025,717,820
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1,892,926,158	1,833,400,606
Aset Tidak Berwujud	441,885,000	441,885,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	396,051,654	341,051,658
Aset Lainnya	4,372,161,395	3,417,501,672
Total Aset	293,519,696,724	284,835,529,386
Liabilitas	Posisi Desember 2025	Posisi Desember 2024
Liabilitas Segera	915,513,531	953,827,300
Simpanan		
a. Tabungan	23,177,024,406	12,283,316,396
b. Deposito	203,954,874,879	222,451,126,962
Simpanan dari Bank Lain	31,596,638,409	19,488,802,406
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1,179,871,611	1,250,913,815
Total Liabilitas	260,823,922,836	256,427,986,879
Ekuitas	Posisi Desember 2025	Posisi Desember 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	80,000,000,000	12,000,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	52,700,000,000	6,600,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,080,000,000	1,080,000,000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	27,542,507	17,754,760,351
b. Tahun Berjalan	4,288,231,381	4,172,782,156
Total Ekuitas	32,695,773,888	28,407,542,507
Total Liabilitas dan Ekuitas	293,519,696,724	284,835,529,386

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

Periode Januari - Desember 2025

dalam satuan rupiah

POS	Posisi Desember 2025	Posisi Desember 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	31,460,492,874	30,956,293,829
b. Provisi Kredit	1,845,922,776	1,526,710,114
c. Biaya Transaksi -/-	219,403,193	188,806,444
Jumlah Pendapatan Bunga	33,087,012,457	32,294,197,499
Pendapatan Lainnya	3,019,885,908	2,130,000,641
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	36,106,898,365	34,424,198,140
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	15,839,791,501	15,037,776,780
b. Biaya Transaksi	280,598,220	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	440,113,931	375,230,282
Beban Pemasaran	95,082,693	121,345,396
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	13,792,387,077	11,997,086,080
Beban Lainnya	230,186,842	1,327,734,661
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	30,678,160,264	28,859,173,179
LABA (RUGI) OPERASIONAL	5,428,738,101	5,565,024,961
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	300,000	3,350,000
Beban Non Operasional	14,225,000	238,093,100
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(13,925,000)	(234,743,100)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	5,414,813,101	5,330,281,861
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	1,126,581,720	1,157,499,705
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	-	-
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	4,288,231,381	4,172,782,156
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN	0	0
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-

**Laporan Komitmen & Kontinjensi Publikasi
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

Tanggal 31 Desember 2025

dalam satuan rupiah

POS	Posisi Desember 2025	Posisi Desember 2024
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	11,577,889,772	19,050,823,618
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	11,577,889,772	19,050,823,618
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	4,882,546,468	4,476,789,766
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	4,758,065,155	4,352,308,453
b. Aset produktif yang dihapus buku	124,481,313	124,481,313
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

**LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Balai Blok E No. 8-9, Batam

Tanggal 31 Desember 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
Surat Berharga						
Penempatan pada bank lain	39,128,040,726	0	0	0	0	39,128,040,726
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	1,944,117,167	0	0	0	0	1,944,117,167
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	294,553,096	0	0	0	0	294,553,096
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	183,279,225,860	46,872,900,260	2,908,450,902	912,103,439	15,017,039,491	248,989,719,952
Penyertaan modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	224,645,936,849	46,872,900,260	2,908,450,902	912,103,439	15,017,039,491	290,356,430,941
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				28.44		
b. Cadangan terhadap PPKA				66.78		
c. NPL (neto)				6.02		
d. Non Performing loan (NPL) Gross				7.50		
e. ROA				1.88		
f. BOPO				84.96		
g. Net Interest Margin (NIM)				5.89		
h. LDR				109.47		
i. Cash Ratio				7.80		

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI 1. DANNY TANTALUS 2. HENNY HALIM	1. MULIA PAMADI (75.00%) 2. LIE PHING (10.00%) 3. FILSAFAT PANG (10.00%) 4. DANNY TANTALUS (5.00%)	Ya Tidak Tidak Ya	1. MULIA PAMADI 2. DANNY TANTALUS
DEWAN KOMISARIS 1. ROBERT MULIAWAN 2. ROSTINA CHANDRA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : KAP INDARTO DAN YUDHIKA

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : INDARTO WALUYO, M.Acc, Ak, CPA, CA, CPI.

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M telah diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M telah dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
- Informasi Keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
- Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan desember 2023

Batam, 20 April 2026

PT BPR DANA CENTRAL MULIA

Direksi



Danny Tantalus
Direktur Utama

Henny Halim
Direktur